

CONSEIL MUNICIPAL DE POMMIERS
PROCES-VERBAL EN DATE DU 19 JANVIER 2026

L'an deux mil vingt-six, le 19 janvier à vingt heures trente, le Conseil Municipal de Pommiers dûment convoqué, s'est réuni en séance ordinaire, en Mairie de Pommiers, sous la présidence de Monsieur le Maire.

Présents : Mesdames et Messieurs BLANCHET René, COQUARD Jean-Michel, ROCHETTE Myriam, SCHMITT Dominique, PIERQUIN Béatrice, DEMAY Jean-Claude, NEYRA Marc, BESSON François, MILOT Christine, GAIGNEUX Patricia, BELLOT Laurence, GUINARD Thierry, FONTAINE Vincent, PRIVOLT Anne-Sophie, GAUDIN Frédéric.

Absents excusés :
FUTIN Fabrice.

Procurations :
FUTIN Fabrice a donné pouvoir à COQUARD Jean-Michel

Nombre de conseillers en exercice : 20
15 présents, 16 votants dont 1 pouvoir.

Désignation d'un secrétaire de séance : Jean-Claude DEMAY

I. APPROBATION DU PROCES-VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL

Le procès-verbal de la séance du Conseil Municipal du 15 décembre 2025 est adopté à l'unanimité des membres présents.

II. AFFAIRES FONCIERES

- Déclarations d'intention d'aliéner :

Deux déclarations d'intention d'aliéner sont à l'ordre du jour de cette séance. l'une pour laquelle la Commune ne souhaite pas préempter.

Pour la première déclaration, la Commune a décidé de ne pas exercer son droit de préemption.

Pour la seconde, Monsieur le Maire informe le Conseil municipal de la réception en mairie, le 18 décembre 2025, d'une déclaration d'intention d'aliéner concernant un bien situé 80 chemin de Trézette à Pommiers, cadastré section AR n°120.

Conformément aux dispositions de l'article L.213-2 du Code de l'urbanisme, ainsi qu'aux articles D.213-13-2 et D.213-13-3 du même code, la Commune, en sa qualité de titulaire du droit de préemption urbain, procédera à la visite du bien afin d'en apprécier la consistance et l'état.

Monsieur le Maire rappelle qu'il bénéficie d'une délégation de pouvoir lui permettant d'exercer, au nom de la Commune, les droits de préemption définis par le Code de l'urbanisme, et, le cas échéant, d'en déléguer l'exercice dans les conditions prévues au premier alinéa de l'article L.213-3 dudit Code.

Le Conseil municipal sera ultérieurement informé de la décision d'exercer ou non le droit de préemption sur ce bien, décision qui serait motivée par un projet de création d'une maison de santé.

III. TRAVAUX

- Avancement des travaux de voirie.

- Chemin Saint Jean : une première réunion de chantier est prévue le 27 janvier. Le plateau surélevé sera repris, à la suite de la constatation de fissures.

- Dissimulation des réseau secteur du Cochet : une relance a été effectuée auprès de l'entreprise Sobeca pour le démarrage du chantier. La Commune est toujours dans l'attente de la communication de la date de début des travaux.

- Dissimulation secteur Gonthière / RD70 : la réception partielle des travaux a été réalisée. Des reprises d'enrobés ont été effectuées sur les chambres, suite aux réserves émises par Orange. La dépose des mâts demeure conditionnée à l'issue de la négociation actuellement en cours avec XP Fibre.

- Dissimulation des réseaux aux Gondoins : les travaux de finition sont programmés pour fin janvier, la dépose des mâts interviendra dans un second temps.

Il est à prévoir l'accès au local « boules » afin de permettre le raccordement de l'éclairage des terrains de boules.

Par ailleurs, le projet de cheminement piéton Bonnetières / Gondoins est à l'étude. Les travaux de dissimulation ayant été anticipés pour s'enchaîner avec ce projet, les chambres ont été implantées sur l'emprise du futur cheminement, en saillie par rapport à la voirie actuelle.

- Entrée Nord de Pommiers / arrêt de la Croix de Buisante : une demande de devis est en cours pour l'ajout d'un éclairage en direction de l'arrêt de bus et du passage piéton.

- Chantier de la salle des festivités et MDA :

Maison des Associations (MDA) : les travaux arrivent en fin de chantier. La commission de sécurité a émis un avis favorable à l'ouverture au public. La réception des travaux est prévue le 21 janvier 2026.

La première utilisation du bâtiment est programmée à l'occasion de la Nuit de la lecture, le 24 janvier 2026.

Salle des festivités : le chantier se poursuit. La dalle de sol doit être prochainement coulée. Les travaux de parement en pierre sont toujours en cours.

IV. BILAN DES ACTIONS ENTREPRISES DEPUIS LE DERNIER CONSEIL MUNICIPAL

Activité des commissions :

- **Commission urbanisme** : une réunion avec le CAUE est programmée le 22 janvier 2026, afin de présenter les premiers éléments du projet « Horizons 2045 ».

La phase PRO avec le cabinet URBI ORBI, relative aux aménagements extérieurs, a été signée.

- **Commission Culture** : Bibliothèque :

La médiathèque est en cours d'installation en vue de son ouverture prévue le 24 janvier 2026.

- **Ecole** : Le cycle de musique en maternelle a débuté, avec l'intervention auprès de toutes les classes.

Les inscriptions pour la prochaine rentrée scolaire sont actuellement en cours.

Information complémentaire : une école hors contrat, nommée École de la Nature, ouvrira et s'installera au centre aéré pour la prochaine rentrée. Cette école ne dépendra pas de la commune.

CMJ :

Une réunion se tiendra ce samedi avec les enfants du CMJ afin de travailler sur le projet de mangeoire en lien avec ABC21 et de procéder à la présentation de la médiathèque.

Commission Communication :

Le « Pommiers Info » sera bullié pour début mars.

- Programme BiodiPom ("Connaître et préserver ensemble la biodiversité de Pommiers"), porté par la municipalité et abc21 : Le programme mobilise une trentaine d'animateurs motivés. Le calendrier des activités des prochaines semaines a été diffusé via la mailing liste d'abc21.

Les premiers événements à venir sont :

- 24 janvier : les élus du CMJ se retrouveront pour fabriquer des mangeoires pour oiseaux à partir de matériaux récupérés. L'atelier est ouvert à toutes les personnes intéressées.

- 24 et 25 janvier : participation au Comptage national des Oiseaux des Jardins, organisé par la LPO et le Muséum national d'Histoire naturelle.

- 30 janvier : les animateurs du groupe "Oiseaux" présenteront à la MDA les principaux oiseaux de nos jardins.

- 10 février : lancement de la campagne de lutte contre le frelon asiatique, avec Emmanuelle Bougrelle, référente pour la Commune.

- 21 février : formation "semis et semences" à l'occasion de l'ouverture de la grainothèque.

Trois institutrices ont souhaité associer leurs classes à ce programme, avec différentes activités : ateliers mangeoires, présentation en classe des oiseaux les plus visibles dans les jardins, observations visuelles et sonores au domaine de Montclair, comptage des hirondelles au printemps.

Des échanges sont par ailleurs en cours avec le Centre aéré qui développe un programme très complémentaire du nôtre.

- Activité des structures intercommunales :

PLUiH – CCBPD : Chaque élu a reçu la présentation relative à la prise de compétence du PLUi-H par la Communauté de Communes Beaujolais Pierres Dorées (CCBPD).

V. QUESTIONS ET INFORMATIONS DIVERSES

- Chats errants : grâce à l'implication de riverains du quartier du Château des Tours, une douzaine de chats errants ont été stérilisés et identifiés, puis relâchés sur leur lieu de capture, conformément au protocole en vigueur.

La campagne de stérilisation se poursuivra afin d'assurer un contrôle durable de la population féline dans ce quartier.

- Commission des impôts : réunion programmée le 29 janvier 2026,

- Inauguration pour la couverture du tennis prévue le 31 janvier 2026.

- Fêtes de la Saint-Vincent :

- Saint-Vincent des vigneron, avec le concours des vins, le 23 janvier 2026.

- Saint-Vincent de l'interclasse, le 7 février 2026 à 19h30.

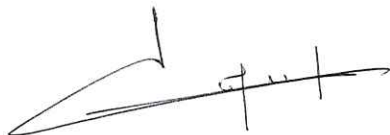
- Championnat VTT : organisé par le club de VTT, il se tiendra le 10 mai 2026. Le club lance un appel à bénévoles pour participer à l'organisation de l'événement.

Prochain Conseil Municipal : Lundi 23 février 2026 à 20h30 à la Mairie de Pommiers

Fin du Conseil : 22h30

Fait à Pommiers,
Le 19 janvier 2026

Le Maire,
René BLANCHET



Le secrétaire de séance
Jean-Claude DEMAY

